

FALENCIA DE

LEMBRASUL SUPERMERCADOS LTDA

BREVE HISTÓRICO

Empresa fundada em 1967, atuante no segmento de supermercados , chegou a contar com 15 estabelecimentos localizados em : Curitiba , Campo Largo , Araucária, São José dos Pinhais , Colombo, Paranaguá, Iratí , Cascavel e Foz do Iguaçu além de Depósito Central e Prédio Administrativo mobilizando para sua atividades operacionais aproximadamente 1.100 empregados diretos sendo que no auge de suas operações chegou a ocupar o ranking de 2ª maior rede de supermercados estritamente paranaense.

Na data de 29/06/2001 a empresa ingressa com petítório de concordata preventiva, motivada pela seguinte conjunção de fatores :

- a) a desvalorização do real ocorrida em 1999 impactou especialmente aquelas operações realizada sob a égide da Res. 63 vez que determinaram expressiva majoração dos custos financeiros da empresa os quais não tiveram como ser repassados aos valores finais das mercadorias comercializadas ;
- b) grande corporações do ramo supermercadista e de eletro-domésticos passaram a investir pesadamente no setor adquirindo empresas de menor porte e construindo mega-lojas no Estado do Paraná , iniciando-se assim uma concorrência brutal e agressiva , até então inusitada no segmento regional ;
- c) para fazer frente a tal concorrência a Lembrasul se forçou a realizar investimentos de forma a reestruturar todo o seu sistema/rede de comercialização ;
- d) mesmo com isso não conseguiu atingir os resultados almejados sendo que os investimentos realizados contribuíram ainda mais para a descapitalização de seu giro , fazendo-a começar a atrasar com seus fornecedores e, assim, iniciar um ciclo perverso vez que os mesmos começaram a reduzir seus limites de crédito , pressionando ainda mais o seu capital de giro ;

.....

ANDAMENTO PROCESSUAL CRONOLÓGICO – PRINCIPAIS EVENTOS

Autos Falimentares :

Número Unificado : 000221-19.2001.8.16.0004.

Número Antigo : 566/2001

1ª Vara de Falências e Recuperação Judicial do Foro Central da Região Metropolitana de Curitiba.

- **Em 11/07/2001 é deferida a concordata preventiva tendo sido nomeada como comissária da concordata a maior credora , a empresa CS Store Distribuidora de Prod. Alimentícios Ltda, representada pelo seu preposto Sr. Celso Araújo Marques ;**
- **Em 31/03/2003 requer a convocação da concordata em falência face a sua incapacidade financeira de honrar para com os compromissos da concordata , vez que sua atividade operacional não mostrou a recuperação necessária desejada. Propôs a locação/arrendamento de todas as suas lojas à empresa Diplomata Industrial e Comercial Ltda , como forma de minorar o impacto social que o mero fechamento dos estabelecimentos ocasionaria;**
- **Em 02/04/2003 é decretada a falência da sociedade com a nomeação como Sindica da empresa credora CS Store Distrib.Prod.Alimentícios Ltda na pessoa de Celso Araújo Marques ;**
- **Em 11/06/2003 é procedida a substituição do Síndico tendo sido nomeado o Sr. Dr. Paulo Vinicius de Barros Martins para ocupar o cargo ;**
- **Em 30/01/2006 é procedida a publicação do Quadro Geral de Credores da Massa Falida ; *(Nota *1) = referido Quadro encontra-se disponível para consulta neste site***
- **Em 10 de abril de 2006 foi autorizado pelo Juízo o início do pagamento dos credores trabalhistas devidamente reconhecidos/homologados no Quadro Geral de Credores ;**
- **No período de Junho/2006 até 30/Setembro/2008 foi procedida a quitação dos haveres relativos a 683 credores trabalhistas, totalizando recursos da ordem de R\$ 4.476.038,95 ;**
- **Em 23/07/2008 foi determinada a substituição do Síndico, mediante nomeação do Sr. Dr. Marcelo Zanon Simão ;**
- **Em 02/07/2013 foi determinada a substituição do Síndico, mediante nomeação do Sr. Dr. Mauricio de Paula Soares Guimarães ;**

ANDAMENTO PROCESSUAL – A T U A L

- **Dentre as prioridades elencadas por esta Administração está a finalização do pagamento relativo aos credores trabalhistas remanescentes bem como a tomada das demais providências que convergirem para o breve desiderato deste processo falimentar , o qual já estende por mais de 10 anos ;**

- **Nesse sentido estão sendo procedidos levantamentos objetivando determinar a atual situação patrimonial da Massa Falida compreendendo :**
 - a) - o valor atual dos bens que compõem o acervo ;**
 - b) - a consolidação do Quadro Geral de Credores ;**

- **Na data de 15/08/2013 foi protocolizada petição ao Juízo falimentar na qual o Síndico elenca e requer uma série de providências necessárias para o impulsionamento do processo falimentar , dentre as quais ressalta-se :**
 - a) - a reavaliação dos bens que integram o acervo patrimonial da Massa ;**
 - b) - a nomeação de Leiloeiro Oficial ;**
 - c) - o redimensionamento da estrutura administrativa da Massa Falida;**
 - d) - informa situação e providências relativas aos bens em locação ;**

- **Na data de 19/09/2013 foi protocolizada petição ao Juízo falimentar com relatório pormenorizado versando sobre a situação relativa aos créditos de natureza trabalhista perante a Massa Falida, ocasião na qual se requereu autorização para o pagamento daqueles ainda remanescentes ;**

- **Na data de 20/12/2013 foi juntado aos autos falimentares pelo novo leiloeiro oficial designado Sr. Jorge Nogari , os laudos de avaliação dos bens que integram o acervo patrimonial da Massa Falida , os quais perfazem o montante de R\$ 50,0 milhões ;**

- **Na data de 17/03/2014 foi proferido despacho judicial no qual , dentre outras questões , foi autorizada a imissão na posse , pela Massa Falida , dos bens desativados/abandonados / inadimplidos pela locatária Diplomata S/A – Industrial e Comercial bem como o pagamento dos créditos trabalhistas remanescentes;**

- **Na data de 08/04/2014 foi procedido ao depósito , em contas judiciais nominativas a credores trabalhistas remanescentes , totalizando o montante de R\$ 559.629,39 ;**

- Em 03/07/2014 esta Administração ultimou a retomada de imóveis até então arrendados à Diplomata S/A – Industrial e Comercial , representados por lojas que abrigavam estabelecimentos supermercadistas situados em Araucária , Campo Largo , Colombo, Curitiba , São José dos Pinhais e Paranaguá ;
- No dia 03/12/2014 foram levados a hasta pública os bens arrecadados/retomados por este Síndico consistindo de 13 lotes , em conformidade com Edital de Leilão - disponibilizado no presente site para consulta - em ato que teve início às 14:00 hs. , nas dependências do salão de eventos do Hotel Radisson , sito a Av. Sete de Setembro, nº 5.190 – bairro : Batel em Curitiba (PR) ;
- Em tal hasta pública foram arrematados 09 dos 13 lotes ofertados , conforme abaixo :

LOTE	DESCRIÇÃO	VI.Avaliação	VI.Arrematação
1	LOJA EM PARANAGUÁ	R\$ 3.548.831,22	R\$ 3.620.000,00
2	CASAS EM CAMPO LARGO	R\$ 297.498,41	R\$ 298.000,00
3	LOJA EM CAMPO LARGO		
4	LOJA EM COLOMBO	R\$ 3.094.797,02	R\$ 3.100.000,00
5	LOJA EM ARAUCÁRIA		
6	CASAS EM SÃO JOSÉ DOS PINHAIS		
7	LOJA EM SÃO JOSÉ DOS PINHAIS	R\$ 3.178.144,94	R\$ 3.500.000,00
8	CASA EM SÃO JOSÉ DOS PINHAIS	R\$ 775.075,50	R\$ 776.000,00
9	LOJA CIC	R\$ 2.396.725,43	R\$ 3.350.000,00
10	EDIFÍCIO NO AGUA VERDE		
11	ÁREA NO AGUA VERDE	R\$ 9.148.101,50	R\$ 9.200.000,00

12	LOJA NO BATEL	R\$ 4.600.957,68	R\$ 7.000.000,00
13	LOJA EM CASCAVEL	R\$ 11.478.699,64	R\$ 11.600.000,00
	TOTAL ARREMATADO LEILÃO	R\$ 38.518.831,34	R\$ 42.444.000,00

- **No dia 09/04/2015 foram levados a hasta pública os veículos arrecadados/retomados por este Síndico consistindo de 19 lotes , avaliados em sua totalidade em R\$ 279.728,80 , em conformidade com Edital de Leilão - disponibilizado no presente site para consulta - em ato que teve início às 14:30 hs. , nas dependências do leiloeiro oficial em Curitiba (PR) ;**
- **No leilão realizado foram arrematados 15 dos 19 lotes ofertados , totalizando o montante de R\$ 292.619,00 , sendo que os lotes remanescentes foram novamente levados a hasta pública no dia 23/04/2015 , sem terem ocorrido arrematações ;**
- **No dia 11/11/2016 serão levados a hasta pública os bens remanescentes , em conformidade com Edital de Leilão disponibilizado no presente site para consulta por quem interessado ;**